

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie mestského majetku a finančnej komisie konanej dňa 16. septembra 2015

Program: 1. Informačná správa o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov k 31.08.2015
2. Majetkovoprávne záležitosti mesta
3. Prevádzkový poriadok pohrebiska mesta Filakovo
4. Aktuálne záležitosti

Prítomní: PaedDr. Tímea Tankina Tóth - predsedníčka
PhDr., Mgr. Andrea Mágyelová – podpredsedníčka
Ing. Marian Miklian – člen
Mgr. Róbert Rubint – člen
Mgr. Csaba Baucsek - člen
Ing. Ladislav Rác – člen
Ing. Agáta Balážová – tajomníčka

Zasadnutie komisie zahájila a viedla predsedníčka komisie PaedDr. Tímea Tankina Tóth. Na zasadnutí sa rokovalo o materiáloch predložených oddelením Ekonomickej a MM MsÚ Filakovo, VPS mesta Filakovo ako aj žiadateľmi, občanmi.

1. Vedúcim oddelenia ekonomiky a majetku mesta Ing. Zoltánom Vargom bola vypracovaná a predložená Informačná správa o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov. Mestský úrad zahájil predaj bytov a nebytových priestorov v januári 1996. Mesto disponovalo vtedy celkom s 1009 bytmi a 7 nebytovými priestormi v 38 bytových domoch. Do 31.08. 2015 bolo na nájomcov prevedených 982 bytov, teda v majetku mesta je ešte 27 nepredaných bytov.

2. V tomto bode boli predložené dve žiadosti:

a/ Róbert Rombai, bytom Filakovo, ul. Hollého č.3 žiada mesto o odkúpenie pozemku vedený na p.č. 3620/35 o výmere 59 m². Pozemok bol zanedbaný a žiadateľ ho vyčistil a má pod uvedenou parcelu aj pivnicu. Ako prílohu k žiadosti prikladá Informatívnu kópiu mapy vytvorenú cez katastrálny portál a znalecký posudok.

b/ Agnesa Lukáčová, bytom Filakovo, ul. Parková č. 21 ponúka na odpredaj pozemok vedený na LV 4283, parcela registra E o výmere 432 m² za cenu 13.000,-€. Podľa tvrdenia menovanej je hodnota pozemku podľa znalca 15.000,-€.

3. Riaditeľom VPS Filakovo Ing. Vincentom Erdősom bol vypracovaný Prevádzkový poriadok pohrebiska. Návrh VZN bol predložený spolu s dôvodovou správou.

4. Z dôvodu vyčerpania bodov zasadnutia a žiadny člen komisie nemal pripomienky, predsedníčka ukončila zasadnutie.

Komisia:

- k bodu 1 : berie na vedomie informačnú správu o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov k 31.08.2015
- k bodu 2/a : doporučuje schváliť odpredaj pozemku Róbertovi Rombaimu
- k bodu 2/b : navrhuje požiadať predávajúcu Agnesu Lukáčovú o predloženie znaleckého posudku, resp. ak má mesto záujem o kúpu pozemku nech dá vypracovať nový posudok a v prípade rozhodovania na základe posudku posúdiť stav finančných prostriedkov v rozpočte a možnosti ich uvoľnenia na kúpu pozemku
- k bodu 3 : navrhuje určiť zodpovednú osobu – správcu cintorína počas pracovného voľna a pracovného pokoja, a v čase po pracovnej dobe zodpovedného zamestnanca VPS, na ktorého sa občania môžu v prípade potreby obrátiť. Je potrebné kontakt na túto osobu zverejniť na bránach do cintorína.

PaedDr. Tímea Tankina Tóth
Predsedníčka komisie

Tajomníčka: Ing. Agáta Balážová