

5. Zriadenie vecného bremena k mestským pozemkom pri MsKS vo Filákově v prospech SSD a.s. v nadväznosti na prekládku trafostanice

Uznesením č. 9/2019 zo dňa 28.02.2019 bolo schválené Mestským zastupiteľstvom vo Filákově v nadväznosti na prekládku trafostanice „TS 358-ts-409“ pri MsKS vo Filákově uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadenie vecného bremena v prospech SSD a.s. k mestským pozemkom o ploche cca. 78 m² za jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom, minimálne však vo výške 300,00 EUR v zmysle Zásah hospodárenia s majetkom mesta Filákově.

Po realizácii stavby bol geometrickým plánom určený celkový rozsah vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia a údržby inžinierskej siete na časti mestských pozemkoch a to parc. CKN č. 1174/1 v rozsahu 30 m², parc. CKN č. 1174/5 v rozsahu 20 m² a parc. CKN č. 1201/1 v rozsahu 27 m², teda celkom v rozsahu 77 m².

Jednorazovú odplatu za zriadenia vecného bremena je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Filákově vo výške 300,00 EUR, nakoľko všeobecná hodnota vecného bremena vyplývajúceho z obmedzenia výkonu vlastníckeho práva k dotknutým mestským pozemkom bola určená Znaleckým posudkom č. 123/2023 znalca Ing. Ivan Kvasna (BB) iba v sume 72,58 EUR (0,94 EUR/m²).

Zmluva o zriadení vecného bremena podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom vo Filákově.

