

3. Zrušenie predkupného práva Mesta Fil'akovo k pozemku parc. CKN č. 3472/56 vo vlastníctve Kitty Kováčovej, Biskupice

Kúpnu zmluvou č. V 2885/98 zo 10.09.2008 došlo medzi povinným t.č. už nebohým Alexandrom Kováčom a oprávneným Mestom Fil'akovo k zriadeniu predkupného práva k pozemku reg. „C“ parc. CKN č. 3472/56 ostatné plochy (po výstavbe už zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 78 m², ktoré je zapísané na LV č. 4310 k.ú. Fil'akovo. Pozemok je situovaný na ul. Janka Kráľa. Povinný sa zaviazal touto zmluvou, že prevádzaný mestský pozemok mu bude slúžiť ako stavebný pozemok na výstavbu dvojgaráže.

Predmetné predkupné právo prechádzalo v rámci dedičského konania v zmysle Uznesenia o dedičstve č. 2D/326/2023, Dnot 351/2023 z 23.11.2023 na dedičku – dcéru Kitty Kováčovú, bytom Biskupická 129/51, Biskupice, ktorá listom zo dňa 12.02.2024 požiadala mesto o zrušenie predmetného predkupného práva.

Vzhľadom k tomu, že stavebník svoj pôvodný zámer týkajúci sa výstavby dvojgaráže splnil, čoho dôkazom je aj zápis stavby Dvojgaráže súp.č. 2180 na LV č. 4310 k.ú. Fil'akovo, navrhujeme rušiť predmetné predkupné právo mesta.



Návrh na uznesenie č. /2024:

Mestské zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie Zmluvy o zrušení predkupného práva medzi Mestom Fil'akovo, Radničná 25, 986 01 Fil'akovo, IČO 316075 ako oprávneným a Kitty Kováčovou rod. Kováčová, nar....., r.č....., trvale bytom 986 01 Biskupice, Biskupická 129/51, ktorá sa stala dedičskou a zároveň aj osobou povinnou v zmysle Uznesenia o dedičstve č. 2D/326/2023, Dnot 351/2023 z 23.11.2023 po neb. otcovi Alexander Kováč rod. Kováč, nar....., rod.č....., naposledy trvale bytom Fil'akovo, J. Kráľa 1574/1, ktorý zomrel dňa 30.08.2023. Všetky náklady súvisiace so zrušením predkupného práva znáša povinná.

Vo Fil'akove, dňa 29.02.2024

Ing. Zoltán Varga
vedúci OEaMM