

ZMLUVA O DIELO  
na vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie na stavbu:

**„Sprístupnenie a zveľadenie stredovekého hradu “**

**1. ZMLUVNÉ STRANY**

- 1.1 **Obstarávateľ:** Mesto Fiľakovo  
Radničná 25, 986 01 Fiľakovo  
Štatutárny orgán : Mgr. Attila AGÓCS, PhD. – primátor mesta  
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a. s., č. ú. 8174961/5200  
IČO: 00316075  
DIČ : 2021115052  
Osoby oprávnené rokovať  
- vo veciach zmluvných JUDr. Norbert Gecso  
- vo veciach technických Ing. Ivan Vanko  
Telefón: 047 - 4381001
- 1.2 **Zhotoviteľ:** PROART ateliér, s.r.o.  
Sládkovičova 2, 93401 Levice  
Zastúpený: Ing.Zsolt PAPP – konateľ  
Osoby oprávnené rokovať  
- vo veciach zmluvných Ing.Zsolt PAPP  
- vo veciach technických Ing.Zsolt PAPP  
Bankové spojenie: UniCredit Bank  
Číslo účtu: 1041372008/1111  
  
IČO: 44 248 563  
DIČ: 202 268 2255  
Telefón: 0905 853 563  
E-mail : proart@proart.sk

**2. PREDMET ZMLUVY**

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre obstarávateľa a odovzdať – realizačnú projektovej dokumentáciu na stavbu:

**„Sprístupnenie a zveľadenie stredovekého hradu “.**

Predmetom zákazky je spracovanie realizačnej projektovej dokumentácie na regeneráciu podhradia, ktorá sa rozdelí na nasledujúce časti :

- Vypracovanie architektonickej štúdie verejného priestranstva pod hradom
- Podrobné zameranie renesančnej bašty bývalého opevnenia a vyhotovenie dokumentácie skutkového stavu 3. triede presnosti priestorovou ortofotogrametriou
- Vypracovanie realizačného projektu obnovy renesančnej bašty bývalého opevnenia hradu vrátane podrobného výkazu výmer a rozpočtu
- Vypracovanie dokumentácie sadových úprav verejného priestranstva pod hradom.

Obstarávateľ sa zaväzuje dokončené práce prevziať, zaplatiť za ich zhotovenie dohodnutú cenu a poskytnúť zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach dôverného charakteru, s ktorými sa organizácii obstarávateľa v priebehu prác oboznámi, a ktoré obstarávateľ za také označí.

### 3. ROZSAH A OBSAH

- 3.1 Rozsah a obsah dokumentácie bude zodpovedať požiadavkám Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskych činností ( UNIKA 2015 ), primerane upravenej vzhľadom na druh a náročnosť stavby.
- 3.2. Súčasťou dokumentácie bude:  
Dokumentácia pre realizáciu stavby :6 x projektová dokumentácia  
2 x výkaz, výmer  
2 x rozpočet

### 4. ČAS PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať predmet zmluvy v rozsahu a obsahu dohodnutom v článku 2 a 3 s termínom plnenia do:  
DRS do 12.02.2016
- 4.2 Dodržanie termínu je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením obstarávateľa dohodnutom v článku 5 tejto zmluvy.

### 5. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBSTARÁVATEĽA

- 5.1 Obstarávateľ sa zaväzuje počas spracovávania dokumentácie poskytnúť zhotoviteľovi operatívne v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr 5 dní od jeho vyžiadania. V osobitných prípadoch je možné dohodnúť iný termín.
- 5.2 Zhotoviteľ bude pracovať na základe podkladov a údajov poskytovaných v priebehu spracovania dokumentácie obstarávateľom.

### 6. CENA PRÁC A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cena za zhotovenie predmetu podľa čl. 2 v rozsahu a obsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona 18 / 1996 Z.z. o cenách.

Stupeň	Špecifikácia prác	Cena bez DPH	20% DPH	Cena s DPH
DRS	SO.03 PARKOVISKO A SPEVNENÉ PLOCHY SO.04 VEREJNÉ TOALETY PODHRADSKÁ SO.08 REKONŠTRUKCIA DELOVEJ BAŠTY – NÁVŠTEVNÍCKE CENTRUM	4 960,00 €	0 €	4 960,00 €
	<b>CELKOVÁ CENA DIELA</b>	<b>4 960,00 €</b>	<b>0 €</b>	<b>4 960,00 €</b>

- 6.2 V cene sú zahrnuté 6 sád dokumentácie DRS.

- 6.3 Fakturovať sa bude po dodaní predmetu zmluvy obstarávateľovi. Podkladom pre úhradu ceny za vykonané a odovzdané práce podľa čl. 6.1 bude zhotoviteľom vystavená faktúra.  
Úhrada za DRS bude 30 dní po doručení faktúry.

Úhrada za DRS bude nasledovná :

- a) 100% po vydodaní čistopisu
- 6.4 V prípade nedodania dokumentácie v zmluvne dohodnutom termíne podľa čl. 4, zaplatí zhotoviteľ obstarávateľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,05% z dohodnutej ceny prác za každý, aj začatý deň omeškania.
- 6.5 V prípade omeškania úhrady faktúry zo strany obstarávateľa, zaplatí tento zhotoviteľovi pokutu z omeškania vo výške 0,05% z hodnoty faktúry za každý deň omeškania.

## **7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za predmet zmluvy zhotovený a odovzdaný obstarávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dokumentácia v čase odovzdania obstarávateľom a za vady dokumentácie, ktoré vzniknú po čase jej odovzdania, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady dokumentácie, ak tieto boli spôsobené použitím obstarávateľom poskytnutých podkladov a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť nevhodnosť týchto podkladov, alebo na ne obstarávateľ upozornil a ten na ich použitie trval.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vady dokumentácie odstrániť bezodplatne a bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie obstarávateľom.
- 7.5 Reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je obstarávateľ povinný uplatniť bezodkladne po jej zistení v písomnej forme.

## **8. ZMENA ZÁVÄZKU**

- 8.1 Zmluvné strany sa zaväzujú pristúpiť na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky obstarávateľa. Zmluvné strany v týchto prípadoch posúdia vplyv uvedených skutočností na cenu a termín plnenia. Za takú skutočnosť sa považuje aj vypracovanie projektovej dokumentácie nového stavebného objektu, s ktorým sa pri uzavretí tejto zmluvy neuvažovalo.

## **9. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA**

- 9.1 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia obstarávateľovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na sedem dní od doručenia.
- 9.2 Zmluva sa považuje za uzavretú, keď je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

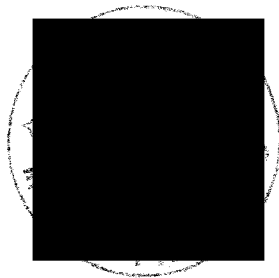
- 9.3 Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných doplnkov, ktorých platnosť bude riadne potvrdená oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pre platnosť doplnkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.
- 9.4 K návrhom doplnkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú písomne, v lehote 7 dní od doručenia návrhu doplnku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 9.5 Pre otázky touto zmluvou neriešené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 9.6 Zmluva má tri strany a je vyhotovená v štyroch exemplároch, z toho po dva *exempláre* pre každú stranu.

Obstarávateľ:  
Vo Fiľakove dňa: 30.11.2015

Zhotoviteľ:  
V Leviciach dňa: 30.11.2015



Mgr. Attila VAGÓCS, PhD.  
Primátor mesta



Ing. Zsolt PAPP  
Konateľ spoločnosti

